



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ "ЧЕРНОМОРСКИ РАЙОН"

Изх.№ PP-3940/AM/ 01-08-2019

ДО  
ГОСПОДИН НАБИЛ БУСТРОС  
УПРАВИТЕЛ НА  
„ЕН ЕЙ Б“ ЕООД  
С. БИСТРЕЦ, 8334  
ОБЩ. СРЕДЕЦ, ОБЛ. БУРГАС

КОПИЕ ДО  
ГОСПОДИН ИВАН ЖАБОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА СРЕДЕЦ  
ПЛ. "БЪЛГАРИЯ" № 8  
ГР. СРЕДЕЦ, 8300

ОТНОСНО: *Решение за отнемане на Разрешително за водовземане от подземни води*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БУСТРОС,

Приложено, Ви изпращаме Решение № 110/ 31-07-2019 г. за отнемане на Разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения № 2151 0384/26.08.2016 г., издадено от Директора на Басейнова дирекция „Черноморски район“.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Съгласно текста

С уважение,

ИНЖ.ДЕСИСЛАВА КОНСУЛОВА  
Директор Басейнова дирекция „Черноморски район“







РЕШЕНИЕ

№ 110 / 31-07-2019

ЗА ОТНЕМАНЕ НА РАЗРЕШИТЕЛНО ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ № 2151 0384/26.08.2016 г.

Подписаната инж. **ДЕСИСЛАВА НИКОЛОВА КОНСУЛОВА** – Директор на Басейнова дирекция „Черноморски район“, констатирах следното:

„ЕН ЕЙ Б“ ЕООД, ЕИК: 200800977, със седалище и адрес на управление: с. Бистрец, община Средец, област Бургас, представлявано от Набил Бустрос – Управител, е титуляр на Разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения № 2151 0384/26.08.2016 г., издадено от Директора на Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР).

Разрешителното е издадено на основание чл.46, ал.1, т.1, б.„ж“ и ал.6, чл.44 и чл.50, ал.7, т.1 и ал.8, във връзка с чл.52, ал.1, т.4 от Закона за водите, за водовземане от подземни води чрез изграждане на ново водоземно съоръжение – Тръбен кладенец ТК-1 „ЕН ЕЙ Б - Средец“, в поземлен имот с идентификатор № 17974.14.167 по КК и КР на гр. Средец, местност „Каиш Баир“, община Средец, област Бургас, собственост на титуляра. Цели и обект на водовземането по цитираното разрешително са: за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване на хотелски комплекс, ресторант и басейн, и за други цели – измиване на помещения, площадки, прилежаща инфраструктура, оросяване, поливане на зелени площи и противопожарни нужди, за нуждите на хотелския комплекс, находящи се в същия в поземлен имот с идентификатор № 17974.14.167 по КК и КР на гр. Средец, местност „Каиш Баир“, община Средец, област Бургас.

Срокът, за който е издадено разрешителното е до 26.08.2026 г. Срокът за изграждане на съоръжението е 24 месеца от датата на влизане в сила на разрешителното.

Началният срок за упражняване на правото на водовземане е датата на присмане на съоръжението, при монтиран и пломбиран водомер за измерване на ползваните за целта водни обеми, но не по-късно от 24 месеца от датата на влизане на разрешителното в сила.

Разрешителното е получено от заявителя на 15.09.2016 г. и в течение на предвидените в Административно-процесуалния кодекс срокове не е обжалвано, поради което същото представлява влязъл в законна сила на 30.09.2016 г. индивидуален административен акт.

Съгласно т.2.1 от раздел „Условия при изграждане на съоръжението“ от Приложение към горесцитираното разрешително, титулярът е следвало да изгради водоземното съоръжение в срок до 24 месеца от датата на влизане в сила на разрешителното – а именно до 30.09.2018 г.

Съгласно т. 2.5 от същия раздел, титулярът е следвало да уведоми писмено Директора на БДЧР в 15-дневен срок от завършване на изграждане на водоземното съоръжение за приемане на същото, с приложения необходимите за приемането и посочени в разрешителното документи, свързани с неговото изграждане.

При извършена документална проверка по досието на разрешителното, след изтичане на срока за изграждане на ТК-1 „ЕН ЕЙ Б - Средец“, административният орган е констатирал, че в БДЧР не е постъпило искане за приемане на изградено съоръжение от „ЕН ЕЙ Б“ ЕООД в установения в разрешителното срок – до 30.09.2018 г. вкл. Същевременно титулярът не е подавал документи за удължаване на срока за изграждане на водоземното съоръжение, което съгласно чл. 173, ал. 3 от Наредба № 1/10.10.2007 г. *за проучването, ползването и опазването на подземните води*, може да се извърши еднократно, преди изтичане на първоначално определения срок, след мотивирано искане от страна на титуляря на разрешителното за не повече от 1 година.



Видно от Констативен протокол № 492<sup>Б</sup>/26.06.2019 г. (бланков № 005598) от извършена проверка по график на място от експерти на БДЧР, в присъствие на законния представител на титуляра по изпълнение на условията в разрешителното, е констатирано следното:

При извършен обход на поземлен имот с идентификатор № 17974.14.167 по КК и КР на гр. Средец, местност „Каиш Баир“, община Средец, област Бургас, е установено, че на територията на имота няма изградено водовземно съоръжение и няма предприети никакви действия по реализация на строителството на сондажа. На място с географски координати N 42°21'45,2'' E 27°13'24,4'', предвидено за изграждане на водовземното съоръжение, съгласно издаденото разрешително, няма построено такова. Към датата на проверката е констатирано, че имота не е водоснабден и не е застроен, земята не е обработена и на място на терена обект на водоснабдяване – хотелски комплекс, също няма.

За резултатите от проверката титуляра е уведомен с писмо изх. № 26-00-2346/04.07.2019 г., получено от лицето на 05.07.2019 г.

Предвид констатациите от извършената проверка на 26.06.2019 г., за неизграждане на съоръжението в предвидения за това 24-месечен срок – считано до 30.09.2018 г., както и липсата на уведомяване на БДЧР за изграждане и приемане на водовземно съоръжение, приемам, че е налице неупражняване на права, предоставени с разрешителното, в определения в него срок, съгласно чл. 79а, ал. 1, т. 4 от Закона за водите, във връзка с чл. 173, ал. 3 от Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучването, ползването и опазването на подземните води.

Въз основа на гореизложеното, считам, че е налице предвиденото в чл. 79а, ал. 1, т. 4 от Закона за водите основание за отнемане на Разрешителното на „ЕН ЕЙ Б“ ЕООД.

Воден от горното, след преценка на фактическата обстановка и правните основания,

#### РЕШИХ:

**ОТНЕМАМ**, на основание чл. 79а, ал. 1, т. 4 от Закона за водите, Разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения № 2151 0384/26.08.2016 г., издадено от Директора на Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР), на „ЕН ЕЙ Б“ ЕООД, ЕИК: 200800977, със седалище и адрес на управление: с. Бистрец, община Средец, област Бургас, представлявано от Набил Бустрос – Управител, за водовземане от подземни води чрез изграждане на ново водоземно съоръжение – Тръбен кладенец ТК-1 „ЕН ЕЙ Б - Средец“, в поземлен имот с идентификатор № 17974.14.167 по КК и КР на гр. Средец, местност „Каиш Баир“, община Средец, област Бургас, собственост на титуляра, с цели и обект на водовземането: за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване на хотелски комплекс, ресторант и басейн, и за други цели – измиване на помещения, площадки, прилежаща инфраструктура, оросяване, поливане на зелени площи и противопожарни нужди, за нуждите на хотелския комплекс, находящи се в същия в поземлен имот с идентификатор № 17974.14.167 по КК и КР на гр. Средец, местност „Каиш Баир“, община Средец, област Бургас, поради неупражняване на права, предоставени с разрешителното, в определения в него срок.

*Настоящият административен акт подлежи на обжалване по реда на Административно-процесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването му, чрез Директора на Басейнова дирекция „Черноморски район“ пред Министъра на околната среда и водите по административен ред, или чрез Директора на Басейнова дирекция „Черноморски район“ пред Административен съд – Бургас по съдебен ред.*

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА КОНСУЛОВА**

Директор на Басейнова дирекция „Черноморски район“

